

# Duurzaamheid moet dorpshuis Grolloo redden

## ACHTERGROND EXPLOITATIENOOD

- Dorpshuis Het Markhuis in Grolloo op rand van financiële afgrond
- Duurzame investeringen reddingsplan voor verenigingen

Door Robbert Willemsen

**Grolloo** Het dagelijks bestuur van Het Markhuis in Grolloo wil het dorpshuis via duurzame investeringen uit de rode cijfers halen. De nood, zo zegt penningmeester Richard Heling, is hoog. Want als het dorpshuis omvalt, raken veel dorpsverenigingen, de jeugdsoos, de peuterspeelzaal en de basisschool (gymnastiek) het dak boven het hoofd kwijt.

Het Markhuis is ondergebracht in een stichting. Dat wil zeggen dat het stichtingsbestuur als eigenaar verantwoordelijk is voor het klein onderhoud en de exploitatie van het dorpshuis, terwijl de gemeente Aa en Hunze het groot onderhoud voor haar rekening neemt. Onlangs kwam de onheilstijding dat Het Markhuis met een exploitatietekort kampt van 8000 euro. En dat – als het zo doorging – het geld over een paar jaar eenvoudig op is en het dorpshuis de deuren zou moeten sluiten.

Een schok ging door Grolloo, want Het Markhuis is de thuishaven van onder meer veel verenigingen en clubs. Ook van de voetbalclub SGO, waarvan Heling voorzitter is. "Het mag eenvoudigweg niet gebeuren dat het dorpshuis omvalt. Het verenigingsleven, de leefbaarheid in Grolloo staat op het spel. Dus ben ik als penningmeester ad interim toegetreden tot het stichtingsbestuur. Samen met SGO en Dorpsbelangen strijden we voor het behoud van het dorpshuis."

Na een informatieavond gaven uiteindelijk zo'n dertig mensen aan te willen meedenken over de redding van Het Markhuis. Het sleutelwoord daarbij is duurzaamheid. Het dorpshuis zó inrichten dat fors op energiekosten kan worden bespaard. Heling: "Neem bijvoorbeeld de koelkast hier. Die staat jaarlijks te loeien voor 800 euro. De verwarming in de grote zaal hoeft ook niet altijd te draaien. Dat kan dus allemaal veel zuiniger. Kijk, het dorpshuis is in 1965 opgeleverd en in de jaren tachtig en negentig verbouwd. Maar tegenwoordig kun je veel energiezuiniger bouwen, iets om over na te denken bij renovaties."

Grolloo, zo zegt Heling, had eigenlijk behoefte aan een allesomvattend energierapport voor het dorps-



▲ 'Duurzaamheidsstrijders' Richard Heling (links) en Rins van Veldenvoor voor Het Markhuis. Foto: Harry Tielman

huis. Vanwege het gewijzigde accommodatiebeleid voor voetbalclubs in Aa en Hunze (clubs verantwoordelijk voor de gebouwen, de gemeente voor de velden) had de gemeente een onderzoeksbureau langs alle verenigingen gestuurd om te kijken hoeveel geld kon worden bespaard op energieverbruik. Behalve bij SGO, omdat die club geen eigen clubgebouwen heeft, maar bij het dorpshuis in zit.

Heling: "Uiteindelijk was wethouder Bert Wassink

bereid ook zo'n onderzoek te laten uitvoeren in Het Markhuis en daar zijn we erg blij mee. Want het conceptrapport laat zien dat, als we investeren in duurzaamheid, we binnen afzienbare tijd uit de rode cijfers zijn. Als we het definitieve rapport hebben, weten we wat de knelpunten zijn, wat prioriteit heeft, wat we daaraan kunnen doen en wat dat gaat kosten. Via het aanschrijven van fondsen en een mogelijke bijdrage uit het Duurzaamheidsfonds van de gemeente moet geld worden gegenereerd. Om dit alles kracht bij te zetten, willen we Grolloo volgend jaar uitroepen tot Duurzaamste Dorp van Drenthe. En kunnen we hopelijk volop aan de slag!"

### Energiebesparingsprijs

De Natuurfederatie Drenthe heeft een prijs van 3000 euro in het vooruitzicht gesteld voor het beste energiebesparingsplan. Vier instanties hebben zich ingeschreven, waaronder Het Markhuis. De activiteiten van de instanties en het verloop van de competitie zijn te volgen op [www.bespaarschaap.nl](http://www.bespaarschaap.nl).

”  
De koelkast staat hier jaarlijks te loeien voor 800 euro